**

**Протокол № 7**

**загальних зборів**

**Асоціації об’єднань співвласників багатоквартирного будинку “*Єдність*”**

м. *Всегараздів* “22” грудня 2017 року.

**На зборах присутні представники об’єднань співвласників багатоквартирного будинку - членів Асоціації об’єднань співвласників багатоквартирного будинку “*Єдність*”:**

1. голова правління Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “*Затишна оселя*” *Іваненко Іван Іванович*;
2. голова правління Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “*Тепла хата*” *Петренко Петро Петрович*;
3. голова правління Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “*Щасливий дім*” *Сидоренко Сидір Сидорович*;
4. голова правління Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “*Добре житло*” *Степаненко Степанида Степанівна.*

**Відповідно до п.6.6. Статуту Асоціації, Збори веде голова правління Асоціації *Петренко Петро Петрович*.**

**Порядок денний зборів:**

1. Затвердження кошторису Асоціації на *2018* рік.
2. Визначення переліку та розмірів внесків членів Асоціації.
3. Визначення порядку сплати внесків членів Асоціації.

**Розгляд питань порядку денного:**

***1. Слухали:*** Затвердження кошторису Асоціації на *2018* рік.

Виступив:

*Петренко Петро Петрович* – ознайомив Збори з проектом кошторису Асоціації на *2018* рік. Запропонував:

- затвердити кошторис Асоціації на 2018 рік у запропонованій редакції, у тому числі: видатки фонду утримання Асоціації ─ 106 104,00 грн, видатки фонду утримання будинків ─ 862 588,00 грн, видатки резервного фонду ─ відповідно до потреби в межах фактично накопичених коштів фонду;

- встановити, що в разі незатвердження загальними зборами Асоціації до 1 січня 2019 року нового кошторису на 2019 рік, надходження і витрачання коштів фондів Асоціації здійснюється 2019 року в таких же розмірах, за напрямками та на умовах, що визначені кошторисом на 2018 рік.

Вирішили:

- затвердити кошторис Асоціації на 2018 рік у запропонованій редакції, у тому числі: видатки фонду утримання Асоціації ─ 106 104,00 грн., видатки фонду утримання будинків ─ 862 588,00 грн., видатки резервного фонду - відповідно до потреби в межах фактично накопичених коштів фонду;

- встановити, що в разі незатвердження загальними зборами Асоціації до 1 січня 2019 року нового кошторису на 2019 рік, надходження і витрачання коштів фондів Асоціації здійснюється 2019 року в таких же розмірах, за напрямками та на умовах, що визначені кошторисом на 2018 рік.

Голосували:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Член Асоціації** | **Кількість голосів** | **Представник (делегат) члена Асоціації** | **Результат голосування (“за” / “проти”)** | **Підпис** |
| ОСББ “Затишна оселя” | 2 | Іваненко Іван Іванович | “ЗА” |  |
| ОСББ “Тепла хата” | 4 | Петренко Петро Петрович | “ЗА” |  |
| ОСББ “Щасливий дім” | 4 | Сидоренко Сидір Сидорович | “ЗА” |  |
| ОСББ “Добре житло” | 6 | Степаненко Степанида Степанівна | “ЗА” |  |

"За" – одноголосно. Рішення прийняте.

***2. Слухали:*** Визначення переліку та розмірів внесків членів Асоціації.

Виступив:

*Петренко Петро Петрович* – запропонував, враховуючи прийняте рішення щодо затвердження кошторису Асоціації на 2018 рік, встановити такий перелік і розміри внесків членів Асоціації:

- внесок до фонду утримання Асоціації (на рік): 26 526,00 грн із кожного члена Асоціації;

- внесок до фонду утримання будинків (на рік): для ОСББ “Затишна оселя”- 107 823,50 грн., для ОСББ “Тепла хата” - 215 647,00 грн., ОСББ “Щасливий дім” - 215 647,00 грн., для ОСББ “Добре житло” - 323 470,50 грн.;

- внесок до фонду утримання будинків (на рік): для ОСББ “Затишна оселя”─ 3000,00 грн., для ОСББ “Тепла хата” ─ 6000,00 грн., ОСББ “Щасливий дім” ─ 6000,00 грн., для ОСББ “Добре житло” ─ 9000,00 грн.

Вирішили:

Встановити такий перелік і розміри внесків членів Асоціації:

- внесок до фонду утримання Асоціації (на рік): 26 526,00 грн із кожного члена Асоціації;

- внесок до фонду утримання будинків (на рік): для ОСББ “Затишна оселя”─ 107 823,50 грн, для ОСББ “Тепла хата” ─ 215 647,00 грн, ОСББ “Щасливий дім” ─ 215 647,00 грн, для ОСББ “Добре житло” ─ 323 470,50 грн;

- внесок до фонду утримання будинків (на рік): для ОСББ “Затишна оселя”─ 3000,00 грн, для ОСББ “Тепла хата” ─ 6000,00 грн, ОСББ “Щасливий дім” ─ 6000,00 грн, для ОСББ “Добре житло” ─ 9000,00 грн.

Голосували:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Член Асоціації** | **Кількість голосів** | **Представник (делегат) члена Асоціації** | **Результат голосування (“за” / “проти”)** | **Підпис** |
| ОСББ “Затишна оселя” | 2 | Іваненко Іван Іванович | “ЗА” |  |
| ОСББ “Тепла хата” | 4 | Петренко Петро Петрович | “ЗА” |  |
| ОСББ “Щасливий дім” | 4 | Сидоренко Сидір Сидорович | “ЗА” |  |
| ОСББ “Добре житло” | 6 | Степаненко Степанида Степанівна | “ЗА” |  |

"За" – одноголосно. Рішення прийняте.

***3. Слухали:*** Визначення порядку сплати внесків членів Асоціації.

Виступив:

*Петренко Петро Петрович* – запропонував встановити, що внески до Асоціації сплачуються її членами на банківський рахунок Асоціації щомісячно рівними частинами, не пізніше “20” числа місяця, наступного за розрахунковим.

Вирішили:

Встановити, що внески до Асоціації сплачуються її членами на банківський рахунок Асоціації щомісячно рівними частинами, не пізніше “20” числа місяця, наступного за розрахунковим.

Голосували:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Член Асоціації** | **Кількість голосів** | **Представник (делегат) члена Асоціації** | **Результат голосування (“за” / “проти”)** | **Підпис** |
| ОСББ “Затишна оселя” | 2 | Іваненко Іван Іванович | “ЗА” |  |
| ОСББ “Тепла хата” | 4 | Петренко Петро Петрович | “ЗА” |  |
| ОСББ “Щасливий дім” | 4 | Сидоренко Сидір Сидорович | “ЗА” |  |
| ОСББ “Добре житло” | 6 | Степаненко Степанида Степанівна | “ЗА” |  |

"За" – одноголосно. Рішення прийняте.

**Підписи:**

Головуючий на Зборах: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*Петренко Петро Петрович*)